**周山汇水2期28/29#楼公共部位装修工程招标公告**

**投标须知前附表1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **条款号** | **内　容** | **规　定** |
| 1 | 1.1 | 招标人名称 | 江苏申林房地产开发有限公司 |
| 2 | 1.2 | 招标人代表 | 联系人：丁斌 联系电话：13952618952 |
| 3 | 1.3 | 招标方式 | 公开招标（内网） |
| 4 | 1.4 | 工程名称 | 周山汇水2期28/29#楼公共部位装修工程 |
| 5 | 1.5 | 建设地点 | 泰州市 |
| 6 | 1.6 | 招标内容 | 周山汇水2期28/29#楼公共部位装修工程 |
| 7 | 1.7 | 招标范围 | 28/29#楼单元公共部位装饰 |
| 8 | 1.8 | 工 期 | 按工程进度，满足需方工期要求(工期45天) |
| 9 | 1.9 | 投标人资质  要求 | 具有独立法人资质，具有建筑装修装饰工程专业三级及以上承包资质及有类似工程业绩 |
| 10 | 2.0 | 投标最高限价 | 投标最高限价为：开标时超过招标人市场询价的最高限价的为废标。 |
| 11 | 2.1 | 合同形式 | 本工程采用下列第 ② 种合同形式  ①固定单价合同；② 固定总价合同 |
| 12 | 2.2 | 投标文件份数 | 正本一套、副本二套、电子版一套 |
| 13 | 2.3 | 付款方式 | 见合同文件 |
| 14 | 2.4 | 评标办法 | 本工程采用下列第　 ① 种方法评标（具体见附件一）：  ①合理低价法；②综合评分法A；③综合评分法B |
| 15 | 2.5 | 投标样品 | 主要装修材料投标封样一份 |
| 16 | 2.6 | 招标文件费用 | 投标人在领取招标文件时需交纳招标文件文本费100元，投标结束后不退还。 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项号** | **内　容** | **规　定** |
| 1 | 发放招标文件、图纸及工程初步参考预算价 | 地点：江苏申林房地产开发有限公司（泰州市周山汇水小区）  时间：2019年4月　9 日　 09 时　00 　分至  2019 年　4月　16　日　17 时　 00　分 |
| 2 | 投标人报送疑问时间 | 地点：  时间：2019年　 　月　 日　 时　 　分至  2019 年　 　月 　日　 时　 　分 |
| 3 | 发包人书面答疑文件时间 | 地点：  时间：2019年　 　月　 日　 时　 　分至  2019年　 　月　 日　 时　 　分 |
| 4 | 投标文件递交 | 地点：  截止时间：　2019年　 月　 日　 时前 |
| 5 | 开标及议标 | 地点：  时间：　2019年　 月　 日 |

**二、投标须知前附表2**

备注：2,3,4,5中时间地点以现场或电话通知为准